



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

ÍNDICE

1. Disposiciones generales
2. Glosario de términos
3. Generalidades de los trabajos
4. Acreditación de la persona Concursante
 - 4.1 Personas físicas
 - 4.2 Personas morales
 - 4.3 Documentación general
 - 4.4 Capital contable mínimo
 - 4.5 Capacidad financiera
 - 4.6 Participación conjunta
5. De las proposiciones
 - 5.1 Instructivo para elaborar y entregar las proposiciones
 - 5.2 Retiro de proposiciones
6. Anexos
 - 6.1 Contenido de la propuesta técnica
 - 6.2 Contenido de la propuesta económica
7. Del procedimiento de presentación de proposiciones
 - 7.1 Presentación
 - 7.1.1 Uso de datos personales
 - 7.1.2 Apertura de proposiciones técnicas
 - 7.1.3 Apertura de proposiciones económicas
 - 7.1.4 Vigencia de la propuesta Económica
 - 7.2 Causas de desechamiento de las propuestas
 - 7.3 De la evaluación y adjudicación
 - 7.3.1 Evaluación técnica
 - 7.3.2 Evaluación económica
 - 7.4 Del fallo
 - 7.5 Subcontratación
8. Del Contrato
 - 8.1 Tipo de contrato
 - 8.2 Firma del contrato
 - 8.3 De las garantías
 - 8.3.1. Garantía de cumplimiento
 - 8.3.2 Garantía para la correcta amortización de anticipos
 - 8.3.3 Garantía de vicios ocultos
9. Complementarias
 - 9.1 De los representantes en la ejecución de los trabajos.
 - 9.2 Sanciones por incumplimiento
 - 9.3 Información del proyecto
 - 9.4 De las retenciones
 - 9.5 Anticipo
 - 9.6 Tabulador
 - 9.7 Ajuste de costos
 - 9.8 Forma y condiciones de pago
 - 9.9 Responsabilidades de la Contratista
10. De la declaración del procedimiento desierto
11. Inconformidades y legislación
12. Requerimientos complementarios



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

1. DISPOSICIONES GENERALES.

La Universidad del Istmo (UNISTMO), por conducto de la Rectoría, emite las Bases para llevar a cabo la **LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL No. LPEO-920051985-E7-2025** de la **Convocatoria Pública Estatal Número: 007/2025** denominada **"EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC"**; de conformidad con lo establecido en los artículos: 134 párrafos primero y tercero de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 137 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 13, 26, 27 fracción XIII; 6, 7, 24, 45 de la Ley General de Responsabilidades Administrativas; 5, 6, 14, 23 y 41 de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado y Municipios de Oaxaca; 1, 2, 3, 25 fracción I, 26, 27, 28 fracción I, 29, 30, 31, 32 y 34 de la Ley de Obra Pública y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

La Universidad del Istmo ha obtenido recursos a través del oficio de autorización de número SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSDS/FAM-IES/1184/2025 de fecha 29 de agosto de 2025, emitido por la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, con número de obra FAM-IES/1184/252155/2025, programa 138- Fortalecimiento de la Infraestructura Educativa Pública de tipo Básico, Media Superior y Superior, subprograma 03- Construcción, Ampliación, Reparación y Equipamiento en los Planteles Educativos Públicos de tipo Superior.

La presente Licitación Pública Estatal, tiene por objeto que sus participantes conozcan en igualdad de condiciones, las especificaciones técnicas y económicas, así como los requisitos de participación en general, que regirán el presente procedimiento, a fin de asegurar al Estado, las mejores condiciones de calidad, tiempo, oportunidad, financiamiento, entre otros, que permitan a la persona contratante ejecutar los trabajos.

Se podrá consultar la convocatoria, así como las actas que se resulten de las etapas que comprenderá el procedimiento de Licitación Pública Estatal LPEO-920051985-E7-2025, por medio del portal de Internet de la Universidad del Istmo: https://www.unistmo.edu.mx/web/licitaciones_invitaciones.html, en este sitio también estarán a disposición de los interesados, las bases de licitación y anexos para revisión. La venta de bases e inscripción al presente procedimiento de contratación, será por un periodo de 5 (Cinco) días naturales mismo que será del 02 de noviembre al 06 de noviembre de 2025.

El licitante que decida participar en el presente procedimiento de Licitación Pública Estatal, deberá presentar un escrito dirigido al Dr. Edwin Román Hernández, Encargado de Despacho de la Universidad del Istmo, en el que manifieste su interés de participar en la licitación y solicitar su inscripción anexando formato de pago emitido por la Secretaría de finanzas y comprobante del pago, el cual le será recibido con el acuse correspondiente en las oficinas del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento de la Universidad del Istmo, sita en Ciudad Universitaria S/N, Carretera



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, C.P. 70110, o en las oficinas de la Vice-Rectoría de Administración; o bien a los siguientes correos electrónicos viceadm.unistmo@gmail.com y dpcm.unistmo@gmail.com firmada por el apoderado o el administrador legal anexando copia del comprobante de pago que como máximo deberá reflejar la fecha límite de venta de bases, en caso contrario no se aceptará como válido. En un horario de atención de 09:00 horas a 17:00 horas; los licitantes que presenten solicitudes de inscripción fuera del horario anterior el último día del periodo de venta e inscripción, no le será recibido su oficio, aun cuando su formato de pago correspondiente se haya realizado minutos antes del vencimiento del horario de atención, por lo que no podrá participar en el procedimiento de Licitación correspondiente.

Para generar el formato de pago, y realizar el pago de las bases de licitación, será en la dirección electrónica <https://siox.finanzasoxaca.gob.mx/pagos> siguiendo la ruta: DERECHOS > DERECHOS POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS > ADMINISTRACIÓN PÚBLICA > SERVICIOS COMUNES QUE SE REALICEN POR CUALQUIERA DE LAS DEPENDENCIAS Y ENTIDADES >; y calcular el presupuesto para EXPEDICIÓN COPIA SIMPLE DE BASES DE LICITACIÓN PARA OBRA PUBLICA por la cantidad fijada de costo de las bases de licitación y consecuentemente capturar los datos requeridos del licitante para generar formato de pago:

- TIPO DE PERSONA > NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL.
- DATOS DE REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (RFC) DEL LICITANTE INTERESADO > DATOS PARA FACTURACIÓN > DATOS COMPLEMENTARIOS
- DESCRIPCIÓN DEL PAGO: ejemplo (BASES DE LICITACIÓN PARA EL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN A TRAVÉS DE LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL NO. LPEO-920051985-E7-2025 INMERSA EN CONVOCATORIA PÚBLICA ESTATAL No. 007/2025 EMITIDA POR LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO EL DÍA 01 DE NOVIEMBRE DE 2025.

La forma de pago es la indicada en los distintos establecimientos de cobro que indique el formato de Pago emitido por la Secretaria finanzas, o las modalidades de pago en línea que indica el portal de Internet: <https://siox.finanzasoxaca.gob.mx/pagos>.

El costo de las Bases es de \$500.00 (QUINIENTOS PESOS 00/100 M.N.)

2. GLOSARIO DE TÉRMINOS.

Para efecto de las presentes Bases, se entenderá por:

- I. **Bases:** Conjunto de requisitos legales, técnicos y económicos, que deberán cumplir las personas físicas y morales, que deseen participar en el procedimiento.
- II. **Catálogo de conceptos:** Documento que contiene la descripción de materiales, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios e importe por partida, subpartida, concepto y total de la proposición por parte de la persona Contratista, necesarios para la construcción de la obra.



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

- III. **Contratista:** Persona física, moral o conjunto de ellas, que muestran interés en la convocatoria.
- IV. **Convocante:** La Ejecutora de Gasto que, invita a todas las personas físicas o morales, interesadas en participar en el procedimiento para adjudicación de la obra o servicio relacionado con la misma.
- V. **Ejecutora de gasto:** Dependencias, Entidades y Ayuntamientos, que ejerzan recursos públicos.
- VI. **Estimación:** Cálculo que se formula, partiendo de una determinación que tiene como base, una referencia o un conjunto de datos. En el caso de la estimación para la ejecución de una obra o servicios relacionados, se debe considerar lo establecido en la Cláusula Quinta del Modelo Único de Contrato.
- VII. **Finanzas:** Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Oaxaca.
- VIII. **Garantías:** Forma de asegurar el cumplimiento de las obligaciones contraídas.
- IX. **IMSS:** Instituto Mexicano del Seguro Social.
- X. **Ley de Obras:** Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.
- XI. **Licitación:** Procedimiento de contratación de Licitación Pública Estatal.
- XII. **Licitante:** La persona física, moral o conjunto de ellas, que participan en el procedimiento de Licitación.
- XIII. **Padrón de Contratistas:** Padrón de Contratistas de Obra Pública del Estado de Oaxaca, el cual se tramita ante la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.
- XIV. **Plazo de Ejecución:** Tiempo que dispondrá la Contratista, para ejecutar los trabajos de la obra y/o del servicio relacionado adjudicado. Este plazo estará expresado en días naturales, con fechas de inicio y terminación de los trabajos.
- XV. **Precios Unitarios:** Se refiere al importe de la remuneración o pago total que deba cubrirse al Contratista, siendo la unidad de medida, el trabajo terminado.
- XVI. **Propuesta Económica:** Conjunto de documentos, en los que consta el importe total de la propuesta y demás procedimientos de cálculo necesarios, los cuales debe presentar la Contratista en el procedimiento de adjudicación, de acuerdo a los tiempos y formalidades requeridos por la Ley de Obras.
- XVII. **Propuesta Técnica:** Conjunto de documentos legales, financieros y técnicos que debe presentar la Contratista en el procedimiento de adjudicación de acuerdo a los tiempos y formalidades requeridos por la Ley de Obras.
- XVIII. **Proposición Solvente:** Aquella propuesta que reúne las condiciones legales, técnicas y económicas, que garantizan la correcta ejecución de los trabajos.
- XIX. **Residente de Obra:** Persona servidora pública, designada por la Ejecutora de Gasto, que fungirá como representante ante la Contratista y será responsable directa de la supervisión, vigilancia, control y revisión, de la ejecución de los trabajos, incluyendo la aprobación de las estimaciones presentadas por la Contratista.
- XX. **Rescisión Administrativa:** Procedimiento a iniciar cuando la Contratista incumpla con sus obligaciones establecidas en el Contrato y/o con la Ley de Obras y la normatividad aplicable y en el que la Ejecutora de Gasto, fundada y motivadamente, podrá dejar sin efecto el Contrato.



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

- XXI. **RFC:** Registro Federal de Contribuyentes, el cual se tramita ante el Servicio de Administración Tributaria de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.
- XXII. **SHTFP:** Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.
- XXIII. **SIC:** Secretaría de Infraestructuras y Comunicaciones.
- XXIV. **Superintendente:** Persona designada por la contratista para ser responsable de la solicitud de modificaciones al proyecto, programas de ejecución convenidos, elaboración de estimaciones, solicitud de ajustes de costos, solicitud de convenios modificatorios, así como de suspensiones y terminaciones anticipadas, con capacidad de toma de decisiones administrativas y constructivas.
- XXV. **Suspensión Temporal de los Trabajos:** Se refiere a cuando la Ejecutora de Gasto, determine de manera fundada y motivada (incluido cuando exista una causa de fuerza mayor o caso fortuito), que la obra o los servicios relacionados con la misma, ya sea en parte o en su totalidad, deben pausarse por un tiempo determinado.
- XXVI. **Terminación Anticipada de los Trabajos:** Cuando la Ejecutora de Gasto, determine por razones de interés general, la existencia de una causa de fuerza mayor o caso fortuito o, cuando "Ambas Partes" así lo acuerden, podrán darse por finalizados, los efectos del Contrato, con anticipación a la fecha pactada.

3. GENERALIDADES DE LOS TRABAJOS

NOMBRE DE LA OBRA Y UBICACIÓN DE LOS TRABAJOS	"EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC" Los trabajos se llevarán a cabo en las instalaciones de la Universidad del Istmo, Campus Tehuantepec, Ciudad Universitaria S/N, Barrio Santa Cruz Tagolaba, Cuarta Sección, Santo Domingo Tehuantepec, Oaxaca. C.P. 70760.
DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS TRABAJOS	EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC, CON DIRECCIÓN EN CIUDAD UNIVERSITARIA S/N, BARRIO SANTA CRUZ, 4A SECCIÓN, SANTO DOMINGO TEHUANTEPEC, OAXACA, C.P. 70760, EL PROYECTO CONTEMPLA EQUIPAR CON SISTEMAS DE CLIMATIZACIÓN AHORRADORES LOS EDIFICIOS E INSTALACIONES DEL CAMPUS TEHUANTEPEC, CON LA FINALIDAD DE FAVORECER LAS LABORES DE LA INSTITUCIÓN, ASI COMO EL PROCESO DE ENSEÑANZA APRENDIZAJE. LOS TRABAJOS A REALIZAR INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE: 2 PIEZAS DE SALIDA ELÉCTRICA PARA A/A INVERTER PISO-TECHO; INCLUYE PERFORACIONES, RESANE, PINTURA, CONDUIT GALVANIZADO ½" Y ¾", CAJAS DE REGISTRO, CABLEADO (THHW-LS CAL. 8 Y 12, COBRE CAL. 10 A TIERRA), CENTRO DE CARGA QO2 Y QO4, CONTACTO DÚPLEX, PRUEBAS Y LIMPIEZA; 2 PIEZAS DE EQUIPO DE A/A PISO-TECHO 50,000 BTU INVERTER, 220V, R410A; INCLUYE BASE, INSTALACIÓN ELÉCTRICA



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

	Y DE TUBERÍAS (MC, COBRE, CPVC ¾"), PINTURA ANTICORROSIVA, TACONES DE NEOPRENO, PRUEBAS Y LIMPIEZA; 1 PIEZA DE TABLERO DE DISTRIBUCIÓN 30 VENTANAS C/INTERRUPTOR PRINCIPAL 225A, MODELO NQ304AB225S; INCLUYE INSTALACIÓN, NIVELACIÓN, TAQUETES, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA; 4 PIEZAS DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 1 POLO, 20A; INCLUYE CONEXIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA; 4 PIEZAS DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 2 POLOS, 50A; INCLUYE CONEXIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA. 2 PIEZAS DE SISTEMA DE TIERRA EN BASE DE COMPRESOR; INCLUYE ELECTRODO COPPERWELD 3M X 5/8", CONECTOR MECÁNICO DE COBRE, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA; 8 PIEZAS DE SALIDA ELÉCTRICA PARA A/A INVERTER CASSETTE; INCLUYE PERFORACIONES, CONDUIT GALVANIZADO ½", ¾" Y 1", CAJAS DE REGISTRO, CABLEADO (THHW-LS CAL. 10 Y 12, COBRE CAL. 10 A TIERRA), CENTRO DE CARGA QO2 Y QO4, CONTACTO DÚPLEX, PINTURA ANTICORROSIVA, PRUEBAS Y LIMPIEZA; 8 PIEZAS DE EQUIPO DE A/A CASSETTE 36,000 BTU INVERTER, 220V, R410A, CON BOMBA DE CONDENSADOS; INCLUYE BASE FIJADA EN TECHO, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Y DE TUBERÍAS (MC, COBRE, CPVC ¾"), PINTURA ANTICORROSIVA, IMPERMEABILIZACIÓN, PRUEBAS DE ARRANQUE Y LIMPIEZA; 8 PIEZAS DE BASE ANTIVIBRATORIA PARA CONDENSADOR DE ÁNGULO 2"X2"X1/4"; INCLUYE LÁMINA NEGRA CAL. 16, PINTURA ANTICORROSIVA, SOPORTES CON NEOPRENO, TRAZO, INSTALACIÓN Y LIMPIEZA; 3 PIEZAS DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 1 POLO, 20A; INCLUYE CONEXIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA. 8 PIEZAS DE INTERRUPTOR TERMOMAGNÉTICO 2 POLOS, 30A; INCLUYE CONEXIÓN, PRUEBAS, MANO DE OBRA Y LIMPIEZA. LOS EDIFICIOS QUE SE EQUIPARÁN SON: EL EDIFICIO DE BIBLIOTECA Y EL LABORATORIO DE SIMULACIÓN Y MANUFACTURA INDUSTRIAL DEL CAMPUS TEHUANTEPEC, GARANTIZANDO CONDICIONES TÉRMICAS ADECUADAS AL INTERIOR DE LOS EDIFICIOS. CON ESTE PROYECTO SE BENEFICIARÁ A 488 ALUMNOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC.
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	La Universidad del Istmo ha obtenido recursos a través del oficio de autorización de número SF/SPIP/DPIP/CPCS/DPCSDS/FAM-IES/1184/2025 de fecha 29 de agosto de 2025, emitido por la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, con número de obra FAM-IES/1184/252155/2025, programa 138- Fortalecimiento de la Infraestructura Educativa Publica de tipo Básico, Media Superior y Superior, subprograma 03- Construcción, Ampliación, Reparación y Equipamiento en los Planteles Educativos Públicos de tipo Superior.
No. DE LICITACIÓN PUBLICA ESTATAL	LPEO-920051985-E7-2025
	La Visita al lugar de los trabajos se efectuará a las 10:00 Hrs. del día 07 de noviembre de 2025, teniendo como punto de reunión la sala de juntas de la Universidad del Istmo, Campus Tehuantepec, Ciudad Universitaria S/N, Barrio Santa Cruz Tagolaba, Cuarta Sección,



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

VISITA AL LUGAR DE LOS TRABAJOS	Santo Domingo Tehuantepec, Oaxaca, atendidos por el Vice-Rector de Administración de la Universidad del Istmo y Presidente suplente del Comité de Obras, quien extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante o algún representante debidamente acreditado por LA CONVOCANTE. En caso de que no asistan los participantes, presentarán oficio manifestando conocer el sitio en donde se llevarán a cabo los trabajos. La visita tendrá por objeto, que los LICITANTES que asistan, consideren las especificaciones y documentación relativa, inspeccionen los lugares donde se desarrollarán los trabajos, hagan las valoraciones de los elementos que se requieran y los grados de dificultad de la ejecución de los trabajos, estimen las condiciones locales, climatológicas o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos. En ningún caso LA CONVOCANTE asumirá responsabilidad por las conclusiones que los licitantes obtengan al examinar los lugares y circunstancias antes señaladas y el hecho de que un licitante no se familiarice con las condiciones imperantes tanto físicas como ambientales, no lo exime de su obligación para ejecutar y concluir los trabajos en la forma y términos convenidos, en el caso de que la CONVOCANTE decida encomendárselos, así mismo no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo. Al término de este acto, se entregará el acta correspondiente a los Licitantes que hubieren asistido a la visita, este documento es parte de la propuesta técnica, quienes no hubieren asistido podrán obtener copia del acta de visita de obra en las oficinas del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento de la Universidad del Istmo, ubicada en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, u obtener el archivo digital PDF de la misma en el portal donde estará a disposición y consulta de los participantes: https://www.unistmo.edu.mx/web/licitaciones_invitaciones.html
JUNTA DE ACLARACIONES	La Junta de aclaraciones se celebrará a las 11:00 Hrs. del día 07 de noviembre de 2025, en la sala de juntas de la Universidad del Istmo, Campus Tehuantepec, Ciudad Universitaria S/N, Barrio Santa Cruz Tagolaba, Cuarta Sección, Santo Domingo Tehuantepec, Oaxaca. En la cual los licitantes que hubieran adquirido las bases de licitación, podrán asistir y manifestar sus dudas sobre la convocatoria, bases, anexos, procedimientos constructivos y las cláusulas del modelo del contrato, las cuales serán analizadas por la convocante y hará las aclaraciones o modificaciones pertinentes, elaborando el acta correspondiente la cual se firmará por los que en ella intervengan y formará parte integrante de las bases. Las contratistas deberán presentar por escrito y en medio magnético, las preguntas que consideren necesarias, con veinticuatro horas de anticipación a la hora de inicio señalada para la junta de aclaraciones, las cuales deberán ser enviadas por correo electrónico a las siguientes direcciones: viceadm.unistmo@gmail.com y dpcm.unistmo@gmail.com



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

	Será responsabilidad de los contratistas, acudir a dicha junta y obtener copia del acta, ya que este documento formará parte integrante de la propuesta técnica, quien no hubiere asistido podrán obtener copia del mismo en las oficinas del Departamento de Proyectos, Construcción y Mantenimiento de la Universidad del Istmo, ubicada en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca, u obtener el archivo digital PDF de la misma en el portal donde estará a disposición y consulta de los participantes: https://www.unistmo.edu.mx/web/licitaciones_invitaciones.html
PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES TÉCNICAS	El acto de La presentación de las proposiciones técnicas y económicas y apertura de proposiciones técnicas se efectuará el día 10 de noviembre de 2025 a las 10:00 horas, en la sala de trabajo de la biblioteca de la Universidad del Istmo, campus Ixtepec, ubicado en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca. La hora que registrará estos actos será la que señala el reloj checador que se encuentra en el edificio de Vice-Rectoría Administrativa.
APERTURA DE PROPOSICIONES ECONÓMICAS	La apertura de la propuesta económica se efectuará el día 10 de noviembre de 2025 a las 13:00 horas, en la sala de trabajo de la biblioteca de la Universidad del Istmo, campus Ixtepec, ubicado en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca. C.P. 70110.
FALLO	El acto de fallo se efectuará el día 12 de noviembre de 2025 a las 16:00 horas, en la sala de trabajo de la biblioteca de la Universidad del Istmo, campus Ixtepec, ubicado en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca. C.P. 70110.
TIPO DE CONTRATO	Contrato de Obra Pública a Precios unitarios y tiempo determinado.
FECHA DE LA FIRMA DEL CONTRATO:	La firma del Contrato se efectuará el día 14 de noviembre de 2025 a las 10:00 horas, en la Vice-Rectoría de Administración de la Universidad del Istmo campus Ixtepec, ubicado en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca. C.P. 70110.
FECHA ESTIMADA DE INICIO Y TÉRMINO DE LOS TRABAJOS:	Inicio: 17 de noviembre de 2025 Termino: 15 de enero de 2026
PERIODO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	60 días Naturales
CAPITAL CONTABLE MÍNIMO	\$750,000.00 (Setecientos cincuenta mil pesos 00/100 M.N.)
Por concepto de anticipo se entregará el 30% (treinta por ciento) del monto total I.V.A. incluido del Contrato de Obra Pública.	
La Ejecutora de Gasto no proporcionará a la Contratista, ningún material y/o equipo de instalación permanente.	

4.- ACREDITACIÓN DE LA CONTRATISTA.

La documentación solicitada en el presente numeral, deberá presentarse **EN UN RECOPILADOR** CON SEPARADORES Y PORTADAS, de acuerdo al orden de los anexos que se soliciten en el presente numeral. **Este recopilador deberá incluirse dentro del sobre que contenga la propuesta técnica.**

La documentación solicitada en original o copia certificada, **para efectos de cotejo, podrá ser presentada dentro o fuera del paquete que contiene la propuesta técnica.** La documentación solicitada en copia simple, deberá estar legible y ser copia fiel del documento presentado para cotejo. **En caso de no ser así, la propuesta será desechada.**

Las Contratistas para acreditar su existencia y personalidad jurídica, deberán presentar la siguiente documentación en los términos requeridos:

4.1. Personas físicas:

- I. Acta de nacimiento. **(Original para cotejo y copia fotostática simple legible).**

Nota: Únicamente podrá presentar la propuesta, la persona física, o en su caso un APODERADO LEGAL, quien deberá presentar Instrumento notarial del que se desprenda la facultad de la persona, así como Identificación oficial con fotografía (Las identificaciones que podrán ser presentadas son: INE, Credencial del Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores, Pasaporte, Cédula profesional con fotografía, cartilla militar). **(Original o copia certificada en original y copia fotostática simple).**

- II. Identificación oficial vigente con fotografía. (Las identificaciones que podrán ser presentadas son: INE, Credencial del Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores, Pasaporte, Cédula profesional con fotografía, cartilla militar). **(Original o copia certificada para cotejo y copia fotostática simple legible por ambos lados).**
- III. Constancia de situación fiscal actualizada, con fecha de vigencia no mayor a 30 días a la fecha de la apertura. **(Original para cotejo y copia fotostática simple legible).**
- IV. Original de la Opinión Positiva, expedida por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS), relativa al cumplimiento de sus obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social, conforme al acuerdo número ACDO.AS2.HCT.300925/288.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico en sesión ordinaria del 30 de septiembre de 2025, por el que se abrogaron las Reglas de carácter general para la obtención del cumplimiento de obligaciones fiscales en

materia de seguridad social , así como sus anexos I y II, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 06 de octubre de 2025. La opinión positiva presentada deberá ser expedida con una vigencia sin excepción de la fecha de apertura técnica y/o máximo 15 (quince) días naturales antes. Las opiniones de cumplimiento presentadas en sentido Sin Opinión, serán consideradas como negativas.

- V. Constancia de situación fiscal vigente, en sentido "sin adeudos", pudiendo ser verificada en cualquier momento de la evaluación, emitida por el INFONAVIT, con fundamento en el Artículo 16 fracción XIX de la Ley del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, el Consejo de Administración del INFONAVIT, mediante Resolución RCA-5789-01/17, tomada en su Sesión Ordinaria número 790 del 25 de enero de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de junio de 2017, entrando en vigor al día siguiente de su publicación, así como, el Acuerdo aprobado mediante resolución número RCA-13138-01/24, en la Sesión Ordinaria número 892, del Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, celebrada, el treinta y uno de enero de dos mil veinticuatro, y publicada en el Diario Oficial de la Federación, el 22 de abril de 2024. **(Original para cotejo y copia fotostática simple legible).**

4.2. Personas morales:

1. Escrituras Públicas en las que conste el acta constitutiva, estatutos y en su caso, sus reformas o modificaciones, con sus respectivas inscripciones en el Instituto de la Función Registral del Estado de Oaxaca o el Registro Público de la Propiedad y del Comercio. **(Original o copia certificada en original y copia fotostática simple).**
2. Identificación oficial con fotografía de la persona que funge como representante legal, administrador único o gerente general. (Las identificaciones que podrán ser presentadas son: INE, Credencial del Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores, Pasaporte, Cédula profesional con fotografía, cartilla militar), en la escritura pública vigente. **(Original para cotejo o copia certificada y copia fotostática simple legible por ambos lados).**
3. Instrumento notarial del que se desprenda la facultad de la persona que funge como representante legal, administrador único o gerente general, así como Identificación oficial con fotografía (Las identificaciones que podrán ser presentadas son: INE, Credencial del Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores, Pasaporte, Cédula profesional con fotografía, cartilla militar). **(Original o copia certificada en original y copia fotostática simple).**

Nota: Únicamente podrá presentar la propuesta, la figura señalada en la escritura pública vigente, o en su caso un APODERADO LEGAL, quien deberá

presentar Instrumento notarial del que se desprenda la facultad de la persona, así como Identificación oficial con fotografía (Las identificaciones que podrán ser presentadas son: INE, Credencial del Instituto Nacional de las Personas Adultas Mayores, Pasaporte, Cédula profesional con fotografía, cartilla militar). (Original o copia certificada en original y copia fotostática simple).

4. Constancia de situación fiscal actualizada, emitida por el Servicio de Administración Tributaria, con fecha de vigencia no mayor a 30 días a la fecha de la apertura de reposiciones técnicas. **(Original para cotejo y copia fotostática simple legible).**
5. Original del escrito mediante el cual, el representante de la persona moral manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometer a su representada, (mismas que no han sido modificadas o revocadas), el cual deberá contener los datos siguientes:
 - a. **De la persona moral:** clave del Registro Federal de Contribuyentes, denominación o razón social, descripción del objeto social de la empresa; relación de los nombres de los accionistas, número y fecha de las escrituras públicas en las que conste el Acta Constitutiva, estatutos y en su caso, sus reformas o modificaciones, señalando: nombre, número y circunscripción del Notario o Fedatario Público que las protocolizó; asimismo, los datos de inscripción en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.
 - b. **De la persona representante legal, gerente general o administrador único:** nombre, número y fecha de los instrumentos notariales de los que se desprendan las facultades para suscribir la Propuesta, señalando: nombre, número y circunscripción del Notario o Fedatario Público que los protocolizó, datos de inscripción en el Instituto de la Función Registral, así como los datos de la identificación oficial vigente con fotografía.
6. Original de la Opinión Positiva, expedida por el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS) relativa al cumplimiento de sus obligaciones fiscales en materia de Seguridad Social, conforme al acuerdo número ACDO.AS2.HCT.300925/288.P.DIR, dictado por el H. Consejo Técnico en sesión ordinaria del 30 de septiembre de 2025, por el que se abrogaron las Reglas de carácter general para la obtención del cumplimiento de obligaciones fiscales en materia de seguridad social, así como sus anexos I y II, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 06 de octubre de 2025. La opinión positiva presentada deberá ser expedida con una vigencia sin excepción de la fecha de apertura técnica y/o máximo 15 (quince) días naturales antes. Las opiniones de cumplimiento presentadas en sentido Sin Opinión, serán consideradas como negativas.

7. Constancia de situación fiscal vigente, en sentido "sin adeudo", emitida por el INFONAVIT, pudiendo ser verificada en cualquier momento de la revisión, con fundamento en el Artículo 16 fracción XIX de la Ley del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, el Consejo de Administración del INFONAVIT, mediante Resolución RCA-5789-01/17, tomada en su Sesión Ordinaria número 790 del 25 de enero de 2017, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 28 de junio de 2017, entrando en vigor al día siguiente de su publicación, así como, el Acuerdo aprobado mediante resolución número RCA-13138-01/24, en la Sesión Ordinaria número 892, del Consejo de Administración del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores, celebrada, el treinta y uno de enero de dos mil veinticuatro, y publicada en el Diario Oficial de la Federación, el 22 de abril de 2024. **(Original para cotejo y copia fotostática simple legible).**

4.3. Documentación general:

Las personas físicas y morales deberán presentar aunado a la relación de documentos anteriores, lo siguiente:

1. Acuse de Manifiesto de interés de participación en el procedimiento de Licitación. **(Original para cotejo y copia fotostática simple legible).**
2. Línea de captura y recibo de pago de bases de la misma. **(Original para cotejo y copia fotostática simple legible).**
3. Currículum en original del LICITANTE actualizado en hoja membretada, anexando un listado de los trabajos u obras similares, ejecutadas cinco años anteriores a la presente convocatoria, en el sector público y/o privado, debiendo adjuntar:
 - a. Relación en la que describa las obras amparadas por los contratos presentados, en la que se describa: la obra, número de contrato, nombre del contratante, importes totales, importes ejercidos o por ejercer y las fechas previstas de terminación según sea el caso.
 - b. Copia simple de Carátula de los Contratos de las referidas obras,
 - c. Copia simple de Actas entrega-recepción (en su caso), y
 - d. Copia simple de Fianza de vicios ocultos.

Nota: En caso de ser una empresa de nueva creación y no contar con la información de los incisos a, b c y d, deberá manifestarlo mediante un escrito bajo protesta de decir verdad. Los subcontratos celebrados con otras empresas o particulares, no acreditan para efectos de esta convocatoria la experiencia del licitante, ya que no ha sido el titular del contrato que origina la ejecución de los trabajos.

4. Escrito original y en hoja membretada, en el que se manifieste domicilio, correo electrónico y número o números telefónicos de sus oficinas actuales, con la finalidad de oír y recibir todo tipo de notificaciones que deriven de los actos del procedimiento de contratación respectivo, así como su domicilio fiscal, en caso de ser diferente, el referido domicilio servirá para practicar notificaciones, aún las de carácter personal, las cuales surtirán todos sus efectos legales mientras no señale otro distinto, debiendo anexar comprobante domiciliario con antigüedad no mayor de 3 meses previos a la fecha de la presentación de su Propuesta. **Se considerarán comprobantes de domicilio, los recibos de: agua, luz, telefonía fija, predial, televisión de paga e internet.**

Ubicación del inmueble con coordenadas geo-referenciadas (macro y micro localización), así como fotografías a color y recientes, del exterior e interior del inmueble.

En caso de tener su domicilio fuera de la Ciudad de Oaxaca de Juárez o área conurbada, deberá señalar domicilio para recibir notificaciones dentro de la Cd. de Oaxaca de Juárez, y anexar el comprobante del domicilio citado, sujetándose a los términos establecidos en el Capítulo VI del Título Segundo, del Código de Procedimientos Civiles para el Estado Libre y Soberano de Oaxaca, y demás leyes aplicables.

5. Escrito original y en hoja membretada, conteniendo las políticas de la declaración de integridad, en la cual manifieste bajo protesta de decir verdad, que por sí o a través de interpósita persona, se abstendrá de adoptar conductas y actitudes que induzcan o intenten inducir, a la persona servidora pública de la Convocante, a manipular o alterar, las evaluaciones de las Propuestas, el resultado del procedimiento de adjudicación o fallo o cualquier otro aspecto que le otorgue condiciones preferentes con relación a las demás Contratistas participantes.
6. Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía, de la persona que fungirá como superintendente. (las identificaciones que podrán ser presentadas son: INE, Pasaporte, Credencial para Adultos mayores, Cedula Profesional con fotografía, cartilla militar) **Preferentemente deberá contar con licencia de D.R.O.** (en caso de contar con esta licencia, deberá adjuntar la copia simple.

NOTA: La persona que funja como superintendente no podrá ostentar el cargo de representante de la contratista, ni tener el cargo de administrador único, representante, gerente general, apoderado legal o socio de la contratista.

7. Escrito Original de la constancia de inscripción al Padrón de Contratistas del Estado de Oaxaca, emitida por la SHTFP.



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

8. Escrito original y en hoja membretada de la manifestación bajo protesta de decir verdad, que no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o en su caso, que a pesar de desempeñarlo con la formalización del Contrato correspondiente no se establece un conflicto de interés, atendiendo lo dispuesto en el artículo 49 fracción IX de la Ley General de Responsabilidades Administrativas, concatenado con los artículos 44, 45 y 46 de la Ley de Responsabilidades Administrativas del Estado y Municipios de Oaxaca.
9. Original de la constancia de no inhabilitación para proveedores y contratistas vigente, emitida por la SHTFP, pudiendo ser verificada en cualquier momento de la evaluación. Y escrito bajo protesta de decir verdad de no encontrarse inhabilitado en el ámbito federal.
10. Tarjeta de identificación patronal ante el IMSS
11. Original del escrito a través del cual manifieste bajo protesta de decir verdad, de no encontrarse en los supuestos del artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación. Anexando la opinión positiva vigente expedida por el SAT.
12. Escrito original de la manifestación bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en ninguno de los supuestos del artículo 32 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 31 fracción XXII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

NOTA: Respecto a la lectura de los códigos QR de los documentos oficiales en los que se inserte alguno, únicamente se revisará el del documento que obre en la propuesta técnica y/o económica, en el entendido que, si no es posible su lectura, existan discrepancias entre la lectura del código y los datos del documento que lo ampara, **será una causal de desechamiento.**

4.4. Capital contable mínimo

El capital contable mínimo, requerido para participar en el presente procedimiento es de: \$750,000.00 (Setecientos cincuenta mil pesos 00/100 M.N).

La forma en que se acreditará el capital referido en el párrafo anterior, será **mediante copia simple** de la Declaración Anual o Balance General, correspondiente al Ejercicio Fiscal actual e inmediato anterior al mismo, en relación con la fecha de la convocatoria.

Para personas morales con reciente aumento de Capital Social, además de lo anterior, deberán presentar copia simple del instrumento notarial en el que conste la protocolización del Acta de Asamblea en la que se acordó dicho aumento, así como su inscripción ante el Instituto de la Función Registral y el Balance General en el que se refleje el aumento del capital.

Para el caso de personas físicas con reciente aumento de su patrimonio, deberán presentar el Balance General donde conste dicho aumento.

4.5. Capacidad financiera

La capacidad financiera será acreditada con copia simple de los siguientes documentos, que deberán presentarse en el orden que se describen:

1. Declaraciones fiscales: Declaración anual acompañada de la documentación soporte que acredite el cumplimiento de sus obligaciones del Ejercicio Fiscal inmediato anterior a la presente convocatoria, así como Pagos Provisionales acompañados con la documentación soporte que acredite el cumplimiento de sus obligaciones fiscales de los tres meses anteriores de conformidad a la fecha de presentación de las propuestas.
2. Opiniones de Cumplimiento fiscales vigentes a la fecha de presentación de la propuesta:
 - a. Constancia de Situación Fiscal del Sistema de Administración Tributaria (SAT)
 - b. Opinión de cumplimiento de obligaciones fiscales, emitida por el servicio de Administración Tributaria (SAT)
 - c. Constancia de no adeudo Fiscal del estado de Oaxaca, emitida por la Secretaría de Finanzas (SEFIN), dirigida a la Universidad del Istmo.
3. Estados financieros auditados en original o copias **certificadas correspondientes al último ejercicio fiscal anterior y de los tres meses anteriores a la fecha de presentación de las propuestas** de:
 - a. Balance general;
 - b. Estado de resultados;
 - c. Estado de flujo de efectivo;
 - d. Estado de variaciones en el capital contable;
 - e. Relaciones analíticas de los principales renglones de los estados financieros (balance general y estado de resultados);
 - f. Comparativo de razones financieras básicas (liquidez, solvencia y estabilidad)

Estos incisos deberán corresponder al último ejercicio fiscal anterior a la fecha en que se lleve a cabo la convocatoria, así como los correspondientes al ejercicio de

los estados financieros conforme al último mes, de acuerdo al cumplimiento de sus obligaciones fiscales a la fecha de presentación de las proposiciones.

En el caso de personas físicas de reciente inscripción ante las autoridades fiscales competentes, personas morales de nueva creación, así como personas físicas o morales con reciente reanudación de actividades, deberán presentar sus estados financieros más actualizados a la fecha de presentación de su proposición y las declaraciones provisionales de impuestos y/o anuales del Ejercicio fiscal actual y de los dos años inmediatos anteriores, en relación a la fecha de la Convocatoria.

Además de los documentos solicitados en los numerales I, II y III las personas físicas o morales, que se encuentren en los supuestos del artículo 32-A del Código Fiscal de la Federación o que hayan optado por dictaminar sus estados financieros, deberán presentar:

- a. El dictamen fiscal correspondiente;
- b. Los estados financieros;
- c. Balance general;
- d. Estado de resultados;
- e. Flujo de efectivo,
- f. Estados de variaciones dictaminados, y
- g. en su caso, las declaraciones complementarias por dictamen que se hayan efectuado.

NOTA: Los estados financieros deberán estar firmados autógrafamente con tinta azul por el representante legal y por el contador público autorizado por la Secretaría de Hacienda y Crédito público. **Del contador público certificado y autorizado para dictaminar estados financieros se anexará en copia certificada de la siguiente documentación:**

- a. Cedula Profesional
- b. Constancia del número de registro para dictaminar estados financieros y autorizados por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público
- c. Constancia actualizada del colegio de contadores a que este agremiado (a) indicando el número de socio, número de antigüedad en el colegio, número de registro para dictaminar estados financieros.
- d. Copia de identificación oficial vigente (las identificaciones que podrán ser presentadas son: INE, Pasaporte, INAPAM, Cédula profesional con fotografía, cartilla militar
- e. Constancia de situación fiscal (con fecha de emisión no mayor a 30 días naturales anteriores a la fecha de presentación y apertura de proposiciones).

Todos los documentos antes referidos en el presente apartado, deberán estar firmados por el representante legal de la empresa y auditados por contador público independiente que cuente con registro ante las autoridades

correspondientes, **anexando copia certificada de su cédula profesional, de su registro ante el SAT y copia simple de su identificación oficial vigente.**

4.6. Participación conjunta

Dos o más personas podrán presentar conjuntamente una propuesta, sin necesidad de constituir una sociedad o una nueva sociedad en caso de personas morales, siempre que lo manifiesten desde el momento de la adquisición de las Bases, para lo cual deberán observar lo siguiente:

- A. Bastará la adquisición de un solo ejemplar de las Bases;
- B. Deberán celebrar entre sí un convenio privado, el que contendrá lo siguiente:
 - I. Nombre y firma de las personas representantes de cada una de las partes, identificando en su caso, los datos de los testimonios públicos con los que se acredita su representación.
 - II. Nombre y domicilio de las personas integrantes, identificando en su caso, los datos de los testimonios públicos con los que se acredita la existencia legal de las personas morales de la agrupación.
 - III. Definición de los trabajos que cada parte se obliga a cumplir.
 - IV. Determinación de un domicilio común para oír y recibir notificaciones que le correspondan.
 - V. Designación de una persona representante común, otorgándole poder amplio y suficiente para todo lo relacionado con la propuesta.
 - VI. Estipulación expresa que quedarán ambas partes obligadas, en forma conjunta y solidaria, para comprometerse por cualquier responsabilidad derivada del Contrato que se firme.
- C. En el acto de presentación y apertura de propuestas, la persona representante común, deberá señalar que la proposición se presenta en forma conjunta.
- D. El convenio original a que hace referencia el inciso B de este numeral, se incluirá en el sobre que contenga la propuesta técnica y la Convocante deberá revisar que cumpla con los requisitos exigidos.
- E. Para cumplir con el capital contable mínimo requerido por la Convocante, se podrán sumar los correspondientes a cada una de las partes integrantes.

Todas las copias simples solicitadas en el presente numeral 4. De la Acreditación de la Contratista, deberán presentarse en un recopilador con separadores y portadas de los anexos que se presentan. Este recopilador deberá incluirse dentro del sobre que contenga la propuesta técnica.

NOTA IMPORTANTE: La Contratista deberá presentar **tres tantos** del listado de los anexos de la acreditación de la personalidad, en el orden del presente numeral 4, el cual corresponderá uno para la Contratista, otro más para la Convocante y el último para la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública. **Este check list,**



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

se rubricará al término de la revisión cuantitativa de la personalidad de la Contratista, por la Convocante y la persona representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.

Anexo	Descripción	Se presenta	No se presenta
-------	-------------	-------------	----------------

5.- DE LAS PROPOSICIONES

5.1. Instructivo para elaborar las proposiciones

Se presentarán conjuntamente, la Propuesta Técnica y Económica, en dos sobres cerrados, en la fecha y hora señalada para la presentación de proposiciones. Los sobres deberán identificarse con el siguiente rotulado:

- **PROPUESTA TÉCNICA**

Licitación Pública Estatal Número: LPEO-920051985-E7-2025

Fecha de la convocatoria: **01 de noviembre de 2025**

Nombre de la obra: "EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC"

No abrir antes de las 10:00 horas, del día 10 de noviembre de 2025.

Lugar: Sala de trabajo de la biblioteca de la Universidad del Istmo, campus Ixtepec, ubicado en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca. C.P. 70110.

Nombre completo de la persona que firma la propuesta, firma autógrafa y sello de la contratista.

- **PROPUESTA ECONÓMICA**

Licitación Pública Estatal Número: LPEO-920051985-E7-2025

Fecha de la convocatoria: **01 de noviembre de 2025**

Nombre de la obra: "EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DEL ISTMO CAMPUS TEHUANTEPEC"

No abrir antes de las 13:00 horas, del día 10 de noviembre de 2025.

Lugar: Sala de trabajo de la biblioteca de la Universidad del Istmo, campus Ixtepec, ubicado en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Ixtepec-Chihuitán, Ciudad Ixtepec, Oaxaca. C.P. 70110.

Nombre completo de la persona que firma la propuesta, firma autógrafa y sello de la contratista.

El recopilador o carpeta, que contenga los anexos del numeral 4, referente a la acreditación de la contratista deberá identificarse de la siguiente manera:

Nombre de la Contratista

PROPUESTA TÉCNICA

ACREDITACIÓN DE LA CONTRATISTA

Nombre completo de la persona que firma la propuesta, firma autógrafa y sello de la contratista

Las propuestas deberán estar firmadas por la persona a la cual se le expidió la Constancia del Padrón de Contratista de Obra Pública del Estado de Oaxaca (PADECO), o en su caso la persona Apoderada Legal, debidamente acreditada en el Padrón de Contratista de Obra Pública del Estado de Oaxaca, debiendo anexar copia simple del poder. El sello que se utilice deberá corresponder a la persona física o moral. En caso contrario la propuesta será desechada. El contenido deberá presentarse en **idioma español y en moneda nacional**.

Los manifiestos, así como cada uno de los programas calendarizados, cuantificados y de erogaciones que conforman la propuesta técnica y económica, que, de conformidad con lo establecido en las bases, deban ser elaborados por la contratista, deberán ser firmados y sellados en el lugar correspondiente y además deberán estar firmados y sellados como parte de la formalidad solicitada para la presentación de la propuesta (en el entendido que deberán contener doble firma y doble sello).

Toda la documentación deberá estar foliada, y presentada en el orden en que se indican en el apartado 6. Anexos para Contratos a Base de Precios Unitarios. Deberá identificarse con separadores los anexos y rubros que los integren en su caso. Se deberán usar preferentemente los formatos que la Convocante proporcione y en caso de usar otros, éstos deberán cumplir con cada uno de los elementos de fondo requeridos.

Cuando de la revisión se observe que, el contenido de las propuestas no se encuentra en el orden indicado, o no reúnan los requisitos aquí solicitados, serán desechadas.

Ninguna de las condiciones contenidas en estas Bases, así como en las proposiciones presentadas por la Contratista, podrán ser negociadas.

5.2. Retiro de proposiciones

Una vez recibidas las proposiciones, en la fecha, hora y lugar establecidos en la presente convocatoria, estas no podrán ser retiradas o dejarse sin efecto.

6.- ANEXOS PARA CONTRATOS A BASE DE PRECIOS UNITARIOS

6.1. Contenido de la Propuesta Técnica

Anexo 1	Manifestación escrita de conocer el sitio de los trabajos, o en su caso, la manifestación expresa de no haber asistido a la visita, pero que conoce el sitio de los trabajos y que en su propuesta ha considerado todas las particularidades que inciden en el proyecto. Deberá anexar copia de las actas de la visita al lugar de los trabajos. En ningún caso la convocante asumirá responsabilidad por las conclusiones que los contratistas obtengan al examinar los lugares y circunstancias antes señaladas y el hecho de que un contratista no se familiarice con las condiciones imperantes tanto físicas como ambientales, no lo exime de su obligación para ejecutar y concluir los trabajos en la forma y términos convenidos, en el caso de que la convocante decida encomendárselos, así mismo no podrá invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.
Anexo 2	Manifestación escrita de haber asistido o no, a la o las juntas de aclaraciones que se celebren. Deberá anexar copia de las actas y circulares de las juntas de aclaraciones.
Anexo 3	Datos básicos de costos de materiales y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción. La Contratista integrará la relación de los materiales y equipo de instalación permanente, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, con la descripción de cada uno de ellos, indicando los costos unitarios básicos puestos en el sitio de los trabajos y sus respectivas unidades de medición. El porcentaje mínimo de mano de obra local que la Contratista deberá incorporar en la obra a realizarse será del 50% (cincuenta por ciento). Lo anterior en términos del artículo 31 fracción XI bis de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

Anexo 4	<u>Relación original</u> de maquinaria y equipo de construcción que dispone y se compromete a emplear en la ejecución de los trabajos objeto de este procedimiento, La Contratista indicará modelo y usos actuales, ubicación física, si es de su propiedad o arrendado, con o sin opción a compra, deberá presentar copia de facturas y/o cartas de compromiso de arrendamientos, así como de la fecha en que se dispondrá de estos insumos en el sitio de los trabajos conforme al programa presentado. En el caso de que la maquina o equipo de construcción sea de la propiedad legitima del contratante, deberá adjuntar una <u>copia fotostática simple</u> de las facturas de las mismas. En el supuesto de que el contratante opte por arrendar la maquinaria o equipo de construcción con o sin opción a compra, deberá anexar original de la carta compromiso de arrendamiento y disponibilidad, firmada y sellada por el representante legal de la persona física o moral de quien preste el servicio, en donde manifiesta su conformidad en el caso de que la convocante requiera realizar una inspección ocular a los mismos. La maquinaria que se encuentre relacionada deberá ser acorde a los trabajos a realizar.
Anexo 5	Programa calendarizado de ejecución general de los trabajos. - Programa calendarizado <u>por partidas</u>, indicando por mes, las cantidades de trabajo por realizar (utilizando barras de Gantt). - Programa calendarizado por conceptos completos y detallados, indicando por mes, las cantidades de trabajo por realizar (utilizando barras de Gantt).
Anexo 6	Programas cuantificados y calendarizados de ejecución general de los trabajos, indicados por mes, las cantidades de trabajo por realizar, dividido cada por conceptos de suministro o utilización mensual de los siguientes rubros: - De la mano de obra que ejecutará directamente la obra: expresadas en jornadas e identificando categorías. - De la maquinaria y equipo de construcción: expresados en horas efectivas de trabajo, identificando su tipo y características. - De los materiales y de los equipos de instalación permanente: expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos. - De la utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio, encargado de la dirección, supervisión y

	administración de los trabajos: expresadas en jornadas e identificación categorías.
Anexo 7	Superintendente: 1. Original y con firma autógrafa, del currículum actualizado del superintendente, en donde se acredite su experiencia profesional; Original y copia simple de la Cédula Profesional en carreras de Arquitecto, Ingeniero Civil, Ingeniero Arquitecto o Ingeniero eléctrico; Comprobante de domicilio no mayor a 3 meses de antigüedad. Las originales son para efectos de cotejo. 2. Oficio original y con firma autógrafa, bajo protesta de decir verdad, de haber participado en cuando menos 5 obras de trabajos similares en un lapso no mayor a 10 años, agregando los contratos de las obras referidas, Acta de entrega u Acta finiquito o en su caso, Oficio mediante el cual le fue designada la función en las obras relacionadas, donde se acredite su experiencia en materia de Construcción.
Anexo 8	Relación de los profesionales técnicos que serán responsables de: 1. La dirección; 2. Administración, y 3. Ejecución de obra. En la relación deberá estar identificado el cargo que asumirán, incluirse el original del currículum actualizado de cada uno de ellos, firmado de manera autógrafa, en el cual deberán manifestar experiencia mínima de 5 años, se deberá incluir copia simple de la cedula profesional, copia simple del comprobante de domicilio actual, no mayor a tres meses y numero de contacto. La Contratista deberá describir las obras, número de contrato, nombre del contratante, importes totales, importes ejercidos o por ejercer y las fechas previstas de terminación según sea el caso. Debe presentar copia simple de la carátula de los contratos en los que hubiere participado, así como de las actas entrega-recepción y fianza de vicios ocultos, así como copia simple de toda aquella documental relacionada a la ejecución de obras similares. La Contratista deberá acreditar experiencia en trabajos de características, complejidad y magnitud similares a la del objeto de la presente licitación, de por lo menos, 5 años previos a la presente convocatoria.
Anexo 9	Manifestación escrita de no subcontratar la obra y/o partes de la misma.
Anexo 10	a. Manifestación escrita de conocer los proyectos arquitectónicos

	y de ingeniería, normas de calidad de los materiales y las especificaciones generales y particulares de la construcción, que la Convocante le proporcionó. b. Manifestación escrita de respetar, ajustarse y aplicar lo estipulado en leyes, reglamentos y normatividad aplicables. c. Manifestación escrita que, al término del contrato, la Contratista proporcionará los planos Asbuilt, debiendo contener como mínimo, secciones de corte, plantas, perfiles, diagrama unifilar, cuadros de carga y cuadros de construcción iniciales, secciones de corte, plantas, perfil, diagrama unifilar, cuadros de carga y cuadros de construcción finales. d. Anexar el catálogo de conceptos, bases de licitación, modelo de contrato, especificaciones complementarias, y planos (tamaño doble carta) otorgadas por la Convocante, debidamente firmados, y sellados en todas sus hojas útiles. e. Descripción de la planeación integral para ejecutar la obra, incluyendo los procedimientos constructivos.										
Anexo 11	Manifestación escrita de conocer el modelo de contrato que aplica y su conformidad de ajustarse a los términos establecidos.										
Anexo 12	Política de integridad de la empresa, en cumplimiento al artículo 25 de la ley General de Responsabilidades Administrativas.										
Anexo 13	Sobre que deberá contener un dispositivo USB, rotulado con el nombre de la Contratista, nombre de la obra y número del procedimiento que contenga escaneados en forma legible todos los documentos de la Acreditación y de la Propuesta Técnica. Los archivos deberán estar generados en formatos PDF.										
Anexo 14	Tres tantos del listado de los anexos técnicos en el mismo orden establecido en el punto 6.1. Contenido de la Propuesta Técnica, para distribuirlo de la siguiente forma; uno para la Contratista, uno para la Convocante y el último para la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública) <table border="1"> <thead> <tr> <th>Anexo</th><th>Descripción</th><th>Se presenta</th><th>No se presenta</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="4"> Esta check list, se rubricará al término de la revisión cuantitativa de la propuesta técnica, por la Convocante y la persona representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública. </td></tr> </tbody> </table>			Anexo	Descripción	Se presenta	No se presenta	Esta check list, se rubricará al término de la revisión cuantitativa de la propuesta técnica, por la Convocante y la persona representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.			
Anexo	Descripción	Se presenta	No se presenta								
Esta check list, se rubricará al término de la revisión cuantitativa de la propuesta técnica, por la Convocante y la persona representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.											

6.2. Contenido de la Propuesta Económica

Anexo 1	Carta compromiso de la proposición en hoja membretada firmada y sellada.
Anexo 2	Presupuesto de obra, conteniendo: clave/código, descripción detallada del concepto, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios con número y letra e importes por partida, subpartida, concepto y el total de la propuesta. Este documento formará el presupuesto de la obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente, deberá presentarse en el formato proporcionado por la Convocante, en forma impresa y digital. Cuando el presupuesto de obra se integre en varias hojas, deberá anotarse en cada una de ellas, el monto parcial, acumulado y en la última hoja el monto total.
Anexo 3	Programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos por partidas y por conceptos, correspondiente al pago total que se cubrirá a la Contratista por concepto de trabajo terminado, determinado y estructurado con costos directos, indirectos de financiamientos y cargo por utilidad, donde se incluirán los materiales a utilizar con sus respectivos consumos y costos, mano de obra, maquinaria y equipos de construcción; debiendo existir congruencia con los programas presentados en la etapa técnica, así como los de mano de obra, maquinaria, materiales y personal profesional técnico, administrativo y de servicio, encargado de la supervisión, dirección y administración de los trabajos. (utilizar barras de Gantt)
Anexo 4	Análisis, cálculo e integración del factor de salario real, calculados por la Contratista, en base a su experiencia, el conocimiento del sitio de los trabajos, la política para su postura, calculando con factores obrero-patronal, considerando dentro del Fasar el 3% de impuesto sobre nómina y con base en la Unidad de Medida y Actualización (UMA) para el 2025, publicada por el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), anexando tarjeta de identificación patronal, así mismo, el salario mínimo no podrá ser utilizado como índice, unidad, base, medida o referencia para análisis, cálculo e integración del factor del salario real. En caso de tener un riesgo de trabajo diferente al de la ley, se deberá anexar comprobante del (IMSS). Tabulador de salarios base de mano de obra por jornada diurna de ocho horas e integración de los salarios, propuesto por el Licitante,

	tomando en cuenta la Ley del Seguro Social, considerando las aportaciones patronales y las aportaciones del trabajador.
Anexo 5	Análisis, cálculo e integración de los costos horarios de la maquinaria y equipos de construcción, debiendo considerar éstos para efectos de evaluación, con costo rendimiento de las máquinas y equipos nuevos.
Anexo 6	Análisis, cálculo e integración de los costos indirectos, identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y los de oficinas centrales. En el rubro que corresponda, deberá considerar los gastos de traslado de maquinaria y equipo, los gastos que implican la actualización e impresión de planos definitivos, así como considerar el importe correspondiente al letrero informativo e identificación de la obra y/o servicio, según especificaciones en guías de llenado.
Anexo 7	Análisis, cálculo e integración de los costos por financiamiento que será representado por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos y para su determinación deberán considerarse los gastos que realizará la Contratista en la ejecución de los trabajos, los pagos por anticipos y estimaciones que recibirá y la tasa de interés aplicable. La tasa de interés aplicable se calculará con base a un indicador económico oficial, este indicador no podrá ser cambiado o sustituido durante la vigencia del Contrato. (Anexar copia del Índice Bancario Utilizado).
Anexo 8	Análisis, cálculo e integración de los cargos por utilidad. La utilidad será fijada por el Contratista, mediante un porcentaje sobre la suma de los costos directos, indirectos y de financiamiento, considerando la participación de los trabajadores en la utilidad PTU, el impuesto sobre la renta (ISR), así como el SAR, INFONAVIT y el cargo por inspección de la SHTFP, para tal efecto, deberá anexar el reporte de mano de obra gravable , con todas las categorías que intervienen dentro de la obra.
Anexo 9	Análisis, cálculo e integración de los Precios Unitarios (número, letra y en moneda nacional); corresponde al importe de la remuneración o pago total que se cubrirá al contratista y se hará por unidad de concepto de trabajo terminado. Se deberán incluir los análisis de los conceptos básicos o auxiliares, que sean utilizados para la integración de los precios unitarios; así como, lo referente a cuadrillas de mano de obra (de existir),

	estructurados por costos directos, indirectos (NO desglosados de campo y de oficina), costos de financiamiento, cargo por utilidad y total del análisis. Donde se incluirán los materiales a utilizar con sus respectivas cantidades y costos, mano de obra, maquinaria y equipos de construcción. El total del análisis deberá indicarse con número y letra. Si hubiera discrepancia entre los precios unitarios anotados con número y con letra, serán éstos últimos los que se tomarán en cuenta. NOTA: El licitante deberá considerar el costo del laboratorio de control de calidad dentro de sus costos directos, en cada análisis de precio unitario donde intervenga.								
Anexo 10	Explosión de Insumos								
Anexo 11	Programas de erogaciones calendarizados y cuantificados mensualmente por conceptos con descripción respectiva, para los siguientes rubros: A. De la mano de obra que ejecutará directamente los trabajos; B. De la maquinaria y equipo de construcción, identificando su tipo y características; C. De los materiales y equipos de instalación permanente, expresados en unidades convencionales y volúmenes requeridos y D. De la utilización del personal profesional técnico, administrativo y de servicio, encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos, expresadas en jornadas e identificando categorías.								
Anexo 12	Costos globales integrados.								
Anexo 13	Tres tantos del listado de los anexos Económicos, en el mismo orden establecido en el punto 6.2. Contenido de la Propuesta Económica, para distribuirlo de la siguiente forma; uno para la Contratista, uno para la Convocante y el último para la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública) <table><tr><td>Anexo</td><td>Descripción</td><td>Se presenta</td><td>No se presenta</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table> Este check list, se rubricará al término de la revisión cuantitativa de la propuesta Económica, por la Convocante y la persona	Anexo	Descripción	Se presenta	No se presenta				
Anexo	Descripción	Se presenta	No se presenta						

	representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.
Anexo 14	Sobre que deberá contener un dispositivo USB, rotulado con el nombre de la Contratista, nombre de la obra y número del procedimiento que contenga escaneados en forma legible todos los documentos de la Propuesta Económica. Los archivos deberán estar generados en PDF. NOTA: En caso de que en esta apertura asista una persona distinta a quien se le acredite la personalidad jurídica, deberá presentar poder notarial para participar en el acto de manera contraria, su presencia se considerará como la de un observador.

NOTA IMPORTANTE: Todos los escritos o manifiestos bajo protesta de decir verdad y demás documentos solicitados en las presentes Bases y sus anexos, **deberán dirigirse al Dr. Edwin Román Hernández, Encargado de Despacho y Representante Legal de la Universidad del Istmo,** conteniendo el número y nombre de procedimiento.

7. DEL PROCEDIMIENTO DE PRESENTACIÓN DE PROPOSICIONES.

7.1. Presentación

La presentación de las proposiciones será de forma presencial, por lo que no se recibirán propuestas por medios remotos de comunicación electrónica.

La entrega de proposiciones se hará a través de la persona física interesada; por medio de su representante legal, para el caso de las personas morales a través de la persona apoderada legal. En tales consideraciones, se deberá presentar el documento notarial que le faculta para intervenir a nombre y representación de su apoderada o representada.

Se realizará un registro de las Contratistas, 15 minutos antes del inicio de la presentación de las proposiciones, debiendo exhibir una credencial oficial vigente con fotografía. En la hora señalada para el inicio del acto, la Convocante recogerá los sobres que contienen las propuestas de las Contratistas, así como la documentación original para cotejo, toda la documentación quedará bajo el resguardo de la Convocante.

No podrán presentar propuestas, todas aquellas personas físicas o morales que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 32 de la Ley de Obras, aunque dichas propuestas sean presentadas por



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

personas diferentes a ellas, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 31, fracción XXII de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

Al ingreso de las Contratistas a la sala en donde se realizará la presentación de la propuesta, se les entregarán sus sobres y se procederá a tomar asistencia de las Contratistas que se encuentran presentes. **Si alguno de los Contratistas no se encuentra presente al momento de pasar asistencia, aun cuando se haya registrado y sus sobres se encuentren bajo resguardo de la Convocante, se tomará como no presentada y al término del acto, le será devuelta su documentación original.**

Al momento de presentar las propuestas, la persona interesada deberá exhibir toda aquella documentación original o certificada que se requiera, para cotejo, debiendo presentarla debidamente ordenada e identificada. Una vez realizado el cotejo, las documentales serán devueltas en el acto.

No se podrá anexar ningún documento una vez entregada la documentación. **La falta de algún documento, será causa de desechamiento.**

Iniciado el acto que corresponda, las Contratistas no podrán salir de la sala y no se les permitirá el uso de dispositivos móviles.

Ninguna de las condiciones contenidas en estas Bases, así como en las proposiciones presentadas por la Contratista, podrán ser negociadas.

Al momento de la presentación de las propuestas, y antes de abrir el sobre correspondiente, se procederá a verificar que:

- I. Los sobres que se entregan se encuentren debidamente identificados;
- II. Que estén firmados y sellados de acuerdo a lo manifestado en el punto 5 de las presentes Bases.

7.1.1 Uso de datos personales.

Con fundamento en lo establecido en los artículos 120 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 67 y 120 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno del Estado de Oaxaca, las personas licitantes reconocen que, tuvieron a la vista, el Aviso de Privacidad y que consiente expresamente en el tratamiento que derive en el presente procedimiento.

Puede consultar el Aviso de Privacidad de la UNISTMO en el siguiente link:

<https://www.unistmo.edu.mx/avisodeprivacidad/index.html>

La Convocante reconoce que toda la información que se hubiere generado previamente y/o con motivo del presente procedimiento de Licitación que obre en sus archivos físicos y/o digitales, tiene el carácter de público y para su clasificación, deberá llevarse a cabo la sesión de Comité de Transparencia, en los términos y condiciones fijados por la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

7.1.2 Apertura de proposiciones técnicas

El acto de apertura se celebrará a las 10:00 horas, del día 10 de noviembre del año 2025, en la sala de trabajo de la biblioteca de la Universidad del Istmo, campus Ixtepec, ubicado en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca. C.P. 70110.

Previo al inicio, se tomará lista de asistencia a las y los participantes y una vez recibida la proposición en el sobre cerrado, la persona servidora pública, responsable de conducir el acto en acompañamiento de los comisarios de la SHTFP, procederán a la **revisión de la documentación correspondiente a la acreditación** de la Contratista, posteriormente **se verificará cuantitativamente los anexos solicitados en las Bases.**

Al momento de la revisión de la propuesta técnica, se procederá a verificar de manera cuantitativa que:

- a. Las hojas se encuentren debidamente **selladas, firmadas y foliadas** en todas y cada una de las hojas útiles que la conforman.
- b. Que todas las hojas se encuentren foliadas, y que los folios sean números consecutivos en dígitos enteros, por ejemplo: carpeta No.1, del folio 0001 al 0500; carpeta No. 2, del folio 0501 al 0950 y así sucesivamente.
- c. Estar firmadas autógrafamente en todas y cada una de las hojas que la integran, por la persona física o en caso de personas morales por el representante legal o la persona que cuente con facultades de representación.
- d. Que los anexos se encuentren debidamente identificados, incluyendo los subtemas que lo complementan, ya sea con separadores de color y/o pestañas que indique el anexo de que se trata.
- e. Verificar la lectura de los códigos QR de los documentos oficiales de los documentos oficiales en los que se inserte alguno, únicamente se revisará el del documento que obre en la propuesta técnica en el entendido que, si no es posible la lectura, existan discrepancias entre la lectura del código y los datos de los documentos que los ampara, será una causal de desechamiento.



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

Una vez realizada la verificación cuantitativa de la documentación, se procederá a rubricar los anexos, correspondientes al catálogo de conceptos y donde se consignen los precios objeto de la Convocatoria.

Cuando el número de participantes sea excesivo, las propuestas podrán ser firmadas por tres contratistas, y mínimo por una Contratista, la elección la realizarán los participantes de común acuerdo, igualmente firmarán los anexos, la persona representante de la Convocante y de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.

Aquellas propuestas que hubiesen omitido alguno de los requisitos exigidos en las Bases, se desecharán y el sobre que contenga la propuesta económica correspondiente, será devuelto por la Convocante **diez días naturales después de la fecha en que se dé a conocer el fallo.**

En este acto los sobres que contengan las propuestas económicas de aquellos participantes cuyas propuestas técnicas no fueron desechadas, se rubricarán por los participantes, los servidores públicos de la Dependencia, y por la persona representante de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública, y quedarán en custodia de la propia convocante, quien informará la fecha, lugar y hora en que se llevará a cabo la segunda etapa. **(art. 38 fracción I – LOPSREO)**

Se levantará el acta de esta etapa, en la que se harán constar las propuestas aceptadas para su análisis, así como las que hubieren sido desechadas y las causas motivaron su desechamiento; el acta será firmada por las personas participantes y se pondrá a su disposición para su consulta en el siguiente link: https://www.unistmo.edu.mx/web/licitaciones_invitaciones.html o se les entregará copia de la misma, la falta de firma de algún licitante no invalidará su contenido y efectos legales, poniéndose a partir de esa fecha a disposición de los que no hayan asistido, para efecto de su notificación.

7.1.3 Apertura de proposiciones económicas.

La apertura se celebrará a las 13:00 horas, del día 10 de noviembre del año 2025, en la sala de trabajo de la biblioteca de la Universidad del Istmo, campus Ixtepec, ubicado en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca. C.P. 70110.

En esta etapa, se dará a conocer el resultado del análisis de las propuestas técnicas, así como también se procederá a la apertura de los sobres que contienen las propuestas económicas de las y los participantes cuyas propuestas técnicas no hubieren sido desechadas en la etapa anterior.

Al momento de la revisión de la propuesta económica, se procederá a verificar de manera cuantitativa que:

- a. Las hojas se encuentren debidamente **selladas, firmadas y foliadas** en todas y cada una de las hojas útiles que la conforman.

- b. NOTA: En caso de que en esta apertura asista una persona distinta a quien se le acreditó la personalidad jurídica, deberá presentar poder notarial para participar en el acto, de manera contraria, su presencia se considerará como un observador.**
- c.** Que todas las hojas se encuentren foliadas, y que los folios sean números consecutivos en dígitos enteros, por ejemplo: carpeta No.1, del folio 0001 al 0500; carpeta No. 2, del folio 0501 al 0950 y así sucesivamente.
- d.** Estar firmadas autógrafamente en todas y cada una de las hojas que la integran, por la persona física o en caso de personas morales por el representante legal o la persona que cuente con facultades de representación.
- e.** Que los anexos se encuentren debidamente identificados, incluyendo los subtemas que lo complementan, ya sea con separadores de color y/o pestañas que indique el anexo de que se trata.
- f.** Verificar la lectura de los códigos QR de los documentos oficiales de los documentos oficiales en los que se inserte alguno, únicamente se revisará el del documento que obre en la propuesta económica en el entendido que, si no es posible la lectura, existan discrepancias entre la lectura del código y los datos del documento que los ampara, será una causal de desechamiento.

Se dará lectura en voz alta al importe total de las propuestas que cubran los requisitos exigidos, se procederá a rubricar los anexos, correspondientes a la carta compromiso de la proposición, presupuesto de obra en el que se consignen los precios y el importe total de los trabajos objeto del procedimiento y el programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos por conceptos.

Cuando el número de participantes sea excesivo, las propuestas podrán ser firmadas por tres contratistas, y mínimo por una Contratista, la elección la realizarán los participantes de común acuerdo, igualmente firmarán los anexos, la persona representante de la Convocante y de la Secretaría de Honestidad, Transparencia y Función Pública.

Se levantará el acta de esta etapa, en la que se harán constar las propuestas aceptadas para su análisis, así como las que hubieren sido desechadas y las causas que motivaron su desechamiento; el acta será firmada por las personas participantes y se pondrá a su disposición en el siguiente link: https://www.unistmo.edu.mx/web/licitaciones_invitaciones.html o se les entregará copia de la misma, la falta de firma de algún licitante no invalidará su contenido y efectos legales, poniéndose a partir de esa fecha a disposición de los que no hayan asistido, para efecto de su notificación, la Convocante informará sobre la fecha, hora y lugar en que se dará a conocer el fallo.

NOTA. En caso de que en esta apertura asista una persona distinta a quien se le acreditó la personalidad jurídica, deberá presentar poder notarial para participar en el acto, de manera contraria, su presencia se considerará como la de un observador.

7.1.4 Vigencia de la propuesta Económica.

La propuesta tendrá una vigencia de 60 días después del Fallo, conforme al artículo 31, fracción XV de la Ley de Obras Públicas y servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

7.2 Causas de desechamiento de las propuestas.

Se considera suficiente para descalificar o desechar propuestas, cualquiera de las causas que a continuación se describen, las cuales serán de forma enunciativa más no limitativa. Cuando se descalifique o deseche alguna propuesta, y las circunstancias no se encuentren enlistadas, la Convocante deberá fundar y motivar esta circunstancia de manera óptima.

Se **DESECHARÁ** a la Contratista, durante el acto de apertura por las siguientes razones:

- I. Que los sobres que contienen las propuestas técnica y económica, no estén cerrados en forma inviolable.
- II. Que alguno de los documentos que integran la proposición no sean presentados en las formas y términos establecidos en las bases.
- III. Que no se presente algún o algunos documentos originales o certificados para cotejo, requeridos en las bases.
- IV. Que presente varias proposiciones bajo el mismo o diferentes nombres.
- V. Que las propuestas no estén firmadas, selladas y foliadas en su totalidad.
- VI. Que al momento de la verificación de los códigos QR de los documentos, se observe discrepancia entre lo que arroja el código y lo presentado por la Contratista.
- VII. Cuando el contratista no se encuentre presente al momento de pasar asistencia, aun cuando se haya registrado y sus sobres se encuentren bajo resguardo de la convocante.
- VIII. Que presente documentos que corresponden a otro procedimiento de contratación.
- IX. Cuando el documento presentado no sea legible.
- X. Cuando la propuesta no sea presentada en el orden indicado en las presentes bases.
- XI. Cuando los recopiladores o carpetas que contengan las propuestas técnicas no tengan caratula de presentación o ésta venga sin firma y sello.
- XII. Cuando su capital contable sea inferior al solicitado en la convocatoria correspondiente al presente procedimiento.

Se **DESCALIFICARÁ** a la Contratista, **durante la evaluación y análisis detallado de los anexos que conforman la propuesta** por las siguientes razones:

- I. Que presente documentos que no satisfagan las estipulaciones correspondientes.
- II. Que algún rubro en lo individual esté incompleto.
- III. Que no firme con tinta y selle en todas sus hojas útiles, la acreditación y las propuestas técnicas y económicas.
- IV. Que no alcance el capital contable requerido en estas Bases y convocatoria.
- V. Que no cuente con la experiencia y capacidad técnica y financiera requeridas para participar y en general cualquier requisito de la convocatoria.
- VI. Que no demuestre la experiencia técnica y capacidad económica de su empresa; así como experiencia técnica de su personal técnico.
- VII. Que el licitante se encuentre en alguno de los supuestos señalados en el artículo 32 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionado del Estado de Oaxaca.
- VIII. Si no presentan las propuestas en Moneda Nacional.
- IX. Cuando la Contratista que compró las Bases transfiera a otra las mismas.
- X. La omisión de programar algún o algunos de los trabajos.
- XI. Cuando se compruebe que la Contratista ha acordado con otro u otros, elevar el costo de los trabajos, o cualquier otro acuerdo que tenga como fin obtener una ventaja sobre los demás contratistas.
- XII. Cuando no haya cotizado todos y cada uno de los conceptos de trabajo que figuren en el catálogo, así como la omisión de alguna tarjeta de costo básico o precio unitario aun cuando en el catálogo lo hubiera cotizado
- XIII. Porque los precios de las proposiciones no fueron aceptables, en virtud de que los importes propuestos no pueden ser pagados por la Convocante, al exceder el monto presupuestal asignado para la realización de los trabajos.
- XIV. Por la falta de cumplimiento de las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la Convocante, establecidos en la presente convocatoria, o que algún rubro en lo individual esté incompleto o que exista incongruencia entre uno y otro.
- XV. Que se encuentre, ya sea como presunto o definitivo dentro del Listado de Contribuyentes al que se refiere el Artículo 69-B del Código Fiscal de la Federación.
- XVI. Que se encuentre en estado de mora o por incumplimiento de contratos con esta u otras dependencias del Gobierno Fiscal de la Federación.

NOTA: EN CUALQUIER MOMENTO DE LA EVALUACIÓN SI SE LLEGARA A OBSERVAR DOCUMENTACIÓN APÓCRIFA SERÁ RESPONSABILIDAD DE LA

CONVOCANTE DAR AVISO A LAS INSTANCIAS CORRESPONDIENTES PARA LOS EFECTOS LEGALES QUE CORRESPONDA.

7.3 De la evaluación y adjudicación.

El análisis de las propuestas técnicas y económicas, se realizará tomando en consideración los siguientes criterios:

7.3.1 Evaluación técnica.

Para la evaluación técnica de las Propuestas se considerarán los siguientes aspectos:

- I.** Que cada documento contenga toda la información solicitada y en las unidades de medida especificadas, asimismo que su contenido sea legible y completo.
- II.** Que la Contratista haya respetado el procedimiento de cálculo establecido en los formatos proporcionados por la Convocante.
- III.** Que las personas profesionales técnicos, encargados de la dirección de los trabajos, cuenten con la experiencia y capacidad necesaria para llevar a cabo la adecuada administración de los trabajos.
En los aspectos referentes a la experiencia y capacidad técnica que deban cumplir las Contratistas, se deberá considerar, entre otros, el grado académico de preparación profesional, la experiencia laboral específica en obras similares y la capacidad técnica del personal que estarán relacionados con la ejecución de los trabajos.
- IV.** Que las Contratistas cuenten con la maquinaria y equipo de construcción adecuado, suficiente y necesario, sea o no propio, para desarrollar los trabajos que se convocan.
- V.** Que la planeación integral propuesta por la Contratista, para el desarrollo y organización de los trabajos, sea congruente con las características, complejidad y magnitud de los mismos y con su listado.
- VI.** Que el procedimiento constructivo descrito sea aceptable porque demuestra que la Contratista conoce los trabajos a realizar, que tiene la capacidad y la experiencia para ejecutarlos satisfactoriamente y que sea acorde con el programa de ejecución considerado en su Propuesta.
- VII.** Por tratarse de una Propuesta a precio unitario, se verificará lo siguiente:

A. De los programas:

- I.** Que el programa de ejecución de los trabajos corresponda al plazo establecido por la Convocante.
- II.** Que los programas específicos cuantificados y calendarizados de suministros y utilización, sean congruentes con el programa calendarizado de ejecución general de los trabajos.
- III.** Que los programas de suministro y utilización de materiales, mano de obra, maquinaria y equipo de construcción, sean congruentes con los consumos y rendimientos considerados por la Contratista.



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

- IV. Cuando se requiera de equipo de instalación permanente, deberá considerarse que los suministros sean congruentes con el programa de ejecución general.
- V. Que los insumos propuestos por la Contratista correspondan a los periodos presentados en los programas.

B. De la maquinaria y equipo de construcción:

- I. Que la maquinaria y el equipo de construcción sean los adecuados necesarios y suficientes para ejecutar los trabajos objeto de la Convocatoria y que los datos coincidan con el listado de maquinaria y equipo presentado por el Licitante.
- II. Que las características y capacidad de la maquinaria y equipo de construcción consideradas por la Contratante sean las adecuadas para desarrollar el trabajo de cada concepto en específico, en las condiciones particulares donde deberá ejecutarse y que sean congruentes con el procedimiento de construcción propuesto por la Contratante, o con las restricciones técnicas, cuando la Convocante fije un procedimiento.
- III. Que, en la maquinaria y equipo de construcción, los rendimientos de éstos, sean considerados como nuevos, para lo cual, se deberán apoyar en los rendimientos que determinen los manuales de los fabricantes respectivos, así como las características ambientales de la zona donde vayan a realizarse los trabajos.

C. De los materiales:

- I. Que en el consumo del material por unidad de medida, determinado por la Contratista, para el concepto de trabajo en que intervienen, se consideren los desperdicios, mermas y en su caso, los usos de acuerdo con la vida útil del material de que se trate y
- II. Que las características, especificaciones y calidad de los materiales y equipos de instalación permanente, sean las requeridas en las normas de calidad y especificaciones generales y particulares de construcción, establecidas en las Bases.

D. De la mano de obra:

- I. Que el personal administrativo, técnico y de obra propuesto sea el adecuado y suficiente para ejecutar los trabajos, esté disponible y coincida con el listado solicitado en las presentes Bases.
- II. Que los rendimientos considerados se encuentren dentro de los márgenes razonables y aceptables de acuerdo con el procedimiento constructivo propuesto por la Contratista, considerando los rendimientos observados de experiencias anteriores, así como las condiciones ambientales de la zona y las características particulares bajo las cuales deben realizarse los trabajos.

- III. Que se haya considerado a personal de trabajo, de la especialidad requerida para la ejecución de los conceptos más significativos.

7.3.2 Evaluación económica

Para la evaluación económica de las Propuestas se verificarán los siguientes aspectos:

1. Que cada documento contenga toda la información solicitada y que su contenido sea legible y completo.
2. Que los importes propuestos por la Contratista sean aceptables; es decir, que sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos, conformando la propuesta total.
3. Que la Contratista haya respetado el procedimiento de cálculo establecido en los formatos proporcionados por la Convocante.
4. Por tratarse de una Propuesta a precios unitarios se verificará:
 - a. Que en todos y cada uno de los conceptos que lo integran, se establezca el importe del precio unitario.
 - b. Que los importes de los precios unitarios sean anotados con número y con letra, los cuales deberán ser coincidentes entre sí y con sus respectivos análisis. En caso de diferencia, deberá prevalecer el que coincida con el del análisis de precio unitario correspondiente.
 - c. Verificar que las operaciones aritméticas se hayan ejecutado correctamente. En el caso de que una o más tengan errores, se efectuarán las correcciones correspondientes. El monto corregido, será el que se considerará para el análisis de las propuestas.
5. Que el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, se haya realizado de acuerdo a lo establecido en la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca, por lo que se revisará:
 - a. Que los análisis de los precios unitarios estén estructurados con costos directos, indirectos, de financiamiento, cargo por utilidad y cargos adicionales.
 - b. Que los costos directos se integren con los correspondientes a materiales y/o equipos de instalación permanente, mano de obra, maquinaria, equipo de construcción.
 - c. Que los precios básicos de adquisición de los materiales considerados en los análisis correspondientes, se encuentren dentro de los parámetros de precios vigentes en el mercado.
 - d. Que los costos básicos de la mano de obra se hayan obtenido aplicando los factores de salario real a los sueldos y salarios de los técnicos y trabajadores, conforme a lo previsto en la Ley de Obras.
 - e. Que el cargo por el uso de herramienta menor se encuentre incluido, bastando para tal efecto, que se haya determinado aplicando un porcentaje sobre el monto de la mano de obra requerida para la ejecución del concepto del trabajo de que se trate.

Interés Interbancario de Equilibrio como indicador económico específico.

- d. Que el costo por financiamiento sea congruente con el programa de ejecución valorizado con montos mensuales.
- e. Que la mecánica para el análisis y cálculo del costo por financiamiento empleada, sea congruente con lo que se establezca en las Bases.

9. Que el cálculo e integración del cargo por utilidad se haya estructurado y determinado considerando que, dentro de su monto, queden incluidas la ganancia que la Contratista estima que debe percibir por la ejecución de los trabajos, así como las deducciones e impuestos correspondientes, siendo necesario, su desglose.

10. Que el importe total de la Propuesta, sea congruente con todos los documentos que la integran.

11. Que los programas específicos de erogaciones de materiales y equipo de instalación permanente, mano de obra y maquinaria y equipo de construcción, sean congruentes con el programa de erogaciones de la ejecución general de los trabajos, así como con los programas presentados en la propuesta técnica.

La Convocante establece que para calificar solvente económicamente la propuesta, entre otros aspectos, la presupuestación que ofrezca, debe contener precios remunerativos que en lo individual o en su totalidad, no rebasen el techo financiero autorizado por la dependencia responsable del proyecto toda vez que los citados precios fueron estructurados, considerando las condiciones vigentes en el mercado nacional o de la zona o región en donde se ejecutarán los trabajos. Así mismo, deberán observar los aspectos a considerar en la integración de las proposiciones, de las cuales, se desprenden los parámetros que la Convocante considerará como precios no remunerativos.

En síntesis y en congruencia con el presente numeral, la Convocante desechará la o las propuestas, cuyos precios en forma individual o en su conjunto, los considere como no remunerativos o sean excesivos, tomando como punto de referencia, el presupuesto base de los trabajos objeto del presente procedimiento.

7.4 Del fallo.

El fallo se dará a conocer a las 16:00 horas del día 12 de noviembre del año 2025, en la sala de trabajo de la biblioteca de la Universidad del Istmo, campus Ixtepec, ubicado en Ciudad Universitaria S/N, Carretera Chihuitán-Ixtepec, Ciudad Ixtepec, Oaxaca. C.P. 70110; **pudiéndose diferir, por una sola vez, en un plazo que no exceda de diez días hábiles, contados a partir del término del plazo establecido originalmente**, en el que se comunicará en su caso, el nombre de la Contratista ganadora, proporcionando por escrito a los participantes, la información acerca de las razones por las cuales su proposición, no resultó ganadora.



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

Al finalizar la evaluación de las Propuestas, la Convocante adjudicará y fincará el contrato, a la Contratista cuya propuesta resulte solvente por reunir las condiciones legales, técnicas, financieras y económicas requeridas, así como garantice satisfactoriamente, el cumplimiento de las obligaciones respectivas, conforme a los criterios de evaluación que se establecen en las presentes Bases, de conformidad con la normatividad aplicable.

Si resultare que dos o más propuestas son solventes porque reúnen las condiciones antes señaladas, el contrato se adjudicará a quien presente la propuesta económica que resulte más baja.

7.5 Subcontratación

Para la realización de la obra pública, no se subcontratará ninguna parte de la misma.

8. DEL CONTRATO.

8.1 Tipo de Contrato.

El contrato para la ejecución de los trabajos de esta Convocatoria, será de **Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo Determinado**.

8.2 Firma del Contrato

La Contratista que resulte ganadora, deberá presentarse en fecha y hora señaladas a formalizar el contrato correspondiente.

Cuando la propuesta ganadora haya sido presentada en forma conjunta, el contrato deberá ser firmado por el representante de cada una de las personas físicas o morales que la integran y nombrarán a una persona representante común, además de identificar la parte de la obra que ejecutará cada uno y la forma en que se exigirá el cumplimiento de las obligaciones. El convenio mostrado en el acto de presentación y apertura de proposiciones, será parte integrante del Contrato, como uno de sus anexos.

Si la Contratante ganadora no firmare el Contrato por causas imputables a sí misma o no presenta las fianzas en el plazo establecido, la Convocante podrá sin necesidad de un nuevo procedimiento, adjudicar el Contrato al participante que haya presentado la siguiente proposición solvente más baja, siempre que la diferencia en precio con respecto a la propuesta que inicialmente resultó ganadora, no sea superior al diez por ciento, de acuerdo a lo establecido en el artículo 47 de la Ley de Obras Publicas Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

8.3 De las Garantías

La Contratista ganadora, deberá otorgar dentro de los cinco días naturales siguientes a la fecha de notificación del fallo, las siguientes garantías:

8.3.1 Garantía de cumplimiento

Póliza de fianza que garantice el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones derivadas del Contrato. La Contratista entregará póliza de fianza otorgada por Institución Afianzadora autorizada, **cuyo importe será del diez por ciento del monto del contrato**, expedida a favor de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Oaxaca

Esta garantía deberá ser entregada a la Convocante, **dentro de los cinco días naturales siguientes a la fecha en que reciba la notificación por escrito del fallo, pero invariablemente, antes de la firma del contrato.**

8.3.2 Garantía para la correcta amortización de anticipos.

La Contratista entregará póliza de fianza otorgada por Institución Afianzadora autorizada, **cuyo importe será del 100 por ciento del monto del anticipo**, expedida a favor de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Oaxaca.

8.3.3 Garantía de vicios ocultos

Para garantizar la calidad de los trabajos, una vez concluidos y previo a la recepción formal de los mismos, la Contratista quedará obligada a responder de los defectos que resultaren en dichos trabajos, de los vicios ocultos y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato y en la legislación aplicable, debiendo entregar póliza de fianza otorgada por Institución Afianzadora autorizada, **cuyo importe será del diez por ciento del monto total de la obra**, expedida a favor de Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Oaxaca, con una vigencia de 12 meses, a partir de la fecha del acta de recepción física de la obra.

Cuando aparecieran defectos o vicios en los trabajos dentro del plazo cubierto por la garantía, la Convocante deberá notificarlo por escrito a la Contratista, para que esta haga las correcciones o reposiciones correspondientes, dentro de un plazo máximo de treinta días naturales. Si transcurrido este término, no se hubieran realizado las solventaciones, la Convocante procederá a hacer efectiva la garantía. Si la reparación requiere de un plazo mayor, las partes podrán convenir, debiendo continuar vigente la garantía.

Si la garantía por defectos y vicios ocultos de los trabajos y por cualquier otra responsabilidad, fue constituida mediante fianza, su liberación estará a lo previsto en la póliza de garantía que se otorgue.

9. COMPLEMENTARIAS.

9.1 Del representante y supervisión en la obra.

La Contratista se obliga a designar por escrito y a establecer anticipadamente al inicio de los trabajos, a una persona como superintendente de construcción, que deberá contar con título y cedula profesional en (arquitectura, ingeniería civil, ingeniería-

arquitectura o ingeniería eléctrica) y con experiencia comprobable de cinco años en ejecución de trabajos afines o similares a los del objeto de este contrato. El superintendente deberá contener las facultades para tomar decisiones en todo lo relativo al cumplimiento del Contrato.

Es facultad de la Convocante, realizar la inspección de todos los materiales y maquinaria de trabajo que vayan a ser utilizados en la ejecución de la obra, ya sea en el sitio de esta o en los lugares de adquisición o fabricación.

La persona designada por la Convocante, como su residente de obra, llevará la bitácora de obra y será la responsable directa de la supervisión, control y revisión de los trabajos, incluyendo la aprobación de las estimaciones presentadas por la Contratista.

9.2 Sanciones por incumplimiento.

A fin de verificar que los trabajos se realicen conforme al programa de ejecución aprobado, la Convocante comparará mensualmente, el importe de los trabajos ejecutados, con el de los que debieron realizarse en los términos de dicho programa.

Si de la verificación se desprende que el importe de la obra es menor del que debió realizarse, la Convocante aplicará una retención económica del **0.5%** (cinco al millar), de la diferencia de dichos importes, multiplicada por el número de meses transcurridos a partir del mes en el cual se encuentran en atraso las actividades o trabajos, hasta el de la revisión. Por lo tanto, mensualmente se hará la retención o devolución que corresponda, a fin de que la retención total sea la indicada. Estas retenciones podrán ser recuperadas por la Contratista en las siguientes estimaciones, siempre que regularicen los tiempos de atraso conforme al referido programa.

Cuando exista un atraso en el cumplimiento de las fechas pactadas para la ejecución total de los trabajos, conforme a lo establecido en el programa, la Convocante aplicará una pena convencional de **0.2%** (dos al millar), sobre el monto del contrato, que incluye los convenios y ajustes de costos, en su caso, respecto de la obra faltante de ejecutar, por cada día calendario de demora, hasta el momento en que la obra quede concluida a satisfacción de la Convocante.

Si de acuerdo a lo estipulado anteriormente, al efectuarse la comparación correspondiente al último mes del programa, procede hacer alguna retención, su importe se aplicará en el beneficio de la convocante a título de la pena convencional, por el simple retardo en el cumplimiento de las obligaciones a cargo del contratista.

Las retenciones siempre serán comunicadas a la Contratista a través de la bitácora u oficio, y se incluirá en la estimación que corresponda a la fecha en que se determine el atraso en el cumplimiento. Así mismo, el importe de la pena convencional no podrá exceder al equivalente del monto total de la garantía de cumplimiento.



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

El monto de las penas convencionales, en ningún caso podrá ser superior en su conjunto, al monto de la garantía de cumplimiento.

9.3 Información del proyecto.

La Contratista no podrá suministrar información alguna relativa al proyecto, en forma de publicidad o artículo técnico a menos que cuente con autorización escrita de la Convocante.

9.4 De las retenciones.

- 1. El 0.5% (cinco al millar):** Por concepto de derecho, que servirá para la vigilancia, inspección y control de los procesos de ejecución de obra pública, sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo, equivalente al cinco al millar; lo anterior con fundamento en el **artículo 38 de la Ley Estatal de Derechos.**
- 2. Derechos por los servicios de supervisión:** Las contratistas, que celebren contratos de obra pública o servicios relacionados con el Estado, pagarán y causarán por el importe total de la contratación, sin incluir el importe del impuesto al valor agregado I.V.A, el **3%** (Tres por ciento), de acuerdo a lo establecido en el **artículo 24 fracción VI de la Ley Estatal de Derechos de Oaxaca.**
- 3. El Impuesto Estatal:** De acuerdo a lo establecido en los **artículos 64 y 66 de la Ley Estatal de Hacienda**, se retendrá el **3%** (tres por ciento) sobre erogaciones por remuneraciones al trabajo personal, que se obtendrá del importe de sus estimaciones, para lo cual, "**La Contratista**" al presentar su facturación para cobro de estimaciones, deberá indicar invariablemente en cada una de las facturas: número de trabajadores permanentes, de trabajadores eventuales y la base gravable de la que se efectuará el cargo.
- 4. El 0.7% (siete al millar): Las contratistas afiliadas a la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción,** que celebren contratos de Obra Pública y Servicios Relacionados con la Misma, pagarán y causarán por el importe total de la contratación, sin incluir el importe del Impuesto al Valor Agregado, del 0.7% (siete al millar) para ser destinadas a la capacitación y adiestramiento de los trabajadores de las empresas constructoras y apoyo social conforme a lo establecido en el Convenio de Colaboración Para el Fomento de la Capacitación, suscrito por el Estado de Oaxaca y la Cámara Mexicana de la Industria de la Construcción y el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción, A.C, Delegación Oaxaca.

Dicha retención está integrada de la siguiente manera: el 2 al millar (0.2%) destinada al Fondo Empresarial para Capacitación (FECAP), con el objeto de capacitar a los

trabajadores enfocados en la industria de la construcción; el 5 al millar (0.5%), para destinarlo a apoyo social, estudios y proyectos.

9.5 Anticipo

La contratante otorgará, el monto del anticipo, el cual será del 30% del monto total de la obra y tendrá como objeto, que la Contratista realice en el sitio de los trabajos, la construcción de sus oficinas, almacenes, bodegas, instalaciones y en su caso, para los gastos de traslado de la maquinaria y equipo de construcción e inicio de los trabajos, así como para la compra y producción de materiales de construcción, la adquisición de equipos que deban instalarse y demás insumos que deberán otorgar.

La Contratista deberá considerar la comprobación del gasto del anticipo correspondiente, de acuerdo con los requerimientos, las características, complejidad y magnitud de los trabajos, los que tendrán por objeto, el apoyar la debida ejecución y continuidad de las obras, para el pago de las estimaciones correspondientes.

9.6 Tabulador

El tabulador de los salarios que proponga la Contratista para esta obra, corresponderá al vigente en la zona o región donde se llevarán a cabo los trabajos.

9.7 Ajuste de costos

La revisión de los costos del Contrato, se realizará mediante el procedimiento establecido en la normatividad aplicable.

Para la revisión de cada uno de los precios que intervienen en el cálculo de los ajustes de costos conforme a los procedimientos señalados en el artículo 55 de la Ley de Obras, los Contratistas deberán acompañar a su solicitud la siguiente documentación:

- I. La relación de los índices nacionales de precios productor con servicios que determine el Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI) o en su caso, los índices investigados por la Convocante, mismos que deberán ser proporcionados a la Contratista.
- II. El presupuesto de los trabajos pendientes de ejecutar, de acuerdo al programa convenido, en el periodo en el cual se produzca el incremento en los costos, valorizado con los precios unitarios del Contrato.
- III. El presupuesto de los trabajos pendientes de ejecutar, de acuerdo al programa convenido, en el periodo en el cual se produzca el incremento en los costos, valorizado con los precios unitarios del Contrato, ajustados conforme a lo señalado en el artículo 55 de la Ley de Obras.
- IV. El programa de ejecución de los trabajos pendientes por ejecutar, acorde al programa que se tenga convenido;
- V. El análisis de la determinación del factor de ajuste y
- VI. Las matrices de precios unitarios actualizados que determinen

conjuntamente la Contratista y la Ejecutora de Gasto, en función de los trabajos a realizar en el periodo de ajuste.

9.8 Forma y condiciones de pago

La Contratista deberá formular las estimaciones de trabajos ejecutados con una periodicidad no mayor a treinta días naturales y deberá presentarlas a la residencia de obra dentro de los cuatro días hábiles siguientes a la fecha de corte.

Las estimaciones deberán estar acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago mediante números generadores, notas de bitácora, croquis, controles de calidad, pruebas de laboratorio, fotografías, análisis y cálculo de integración de los importes correspondientes a cada estimación.

La residencia de obra contará con un plazo no mayor de ocho días hábiles siguientes desde la fecha de presentación, para realizar la revisión y autorización de las mismas. En el supuesto de que surjan diferencias numéricas o técnicas, las partes tendrán tres días hábiles contados a partir del vencimiento del plazo señalado para la revisión y conciliación de dichas diferencias a efecto de proceder a la autorización de la estimación correspondientes, en caso que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación.

La Convocante pagará a la Contratista, las estimaciones por trabajos ejecutados, dentro de los veinte días hábiles siguientes, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por la Residencia de Obra de que se trate y que la Contratista haya presentado la documentación correspondiente.

9.9 Responsabilidades de la Contratista

La Contratista a quien le fuere adjudicado el Contrato, será la única responsable de la ejecución de los trabajos y deberá sujetarse a todos los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad, uso de la vía pública, protección ecológica y de medio ambiente, que rijan en el ámbito, estatal o municipal, así como a las instrucciones que al efecto le señale la Convocante.

Las responsabilidades y los daños y perjuicios que resulten por su inobservancia serán a cargo de la Contratista.

10. DE LA DECLARACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DESIERTO.

En términos del artículo 41 de la Ley de Obras, la Convocante declarará desierta la Convocatoria, cuando se presenten los siguientes supuestos:

- I. Cuando no se reciban propuestas;
- II. Cuando todas las propuestas recibidas no reúnan los requisitos de las Bases y

- III. Cuando las proposiciones recibidas rebasen el monto presupuestal asignado para la realización de la obra o servicio relacionado con la misma.

11.- INCONFORMIDADES Y LEGISLACIÓN.

Las y los Participantes interesados, podrán inconformarse ante la SECRETARÍA DE HONESTIDAD, TRANSPARENCIA Y FUNCIÓN PÚBLICA, con domicilio en Ciudad Administrativa, Edificio 2 "Rufino Tamayo", Primer Nivel, Carretera Internacional Oaxaca-Istmo Km. 11.5, Tlaxiáctac de Cabrera, Oaxaca, C.P. 68270, por cualquier acto del procedimiento de contratación que contravenga las disposiciones que rigen las materias con fundamento en lo dispuesto en artículo 87 de la Ley de Obras.

Las controversias que se susciten con motivo de las presentes Bases y Contrato de obra, que no se encuentren previstos en estas Bases o en la Ley de Obras; se aplicará de manera supletoria el Código Civil y el Código de Procedimientos Civiles para el Estado Libre y Soberano de Oaxaca. Lo anterior, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 9, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados del Estado de Oaxaca.

12.- REQUERIMIENTOS COMPLEMENTARIOS.

Al formular la proposición Técnica y Económica, la Contratista deberá tomar en cuenta los requerimientos siguientes, para el cumplimiento como parte de los trabajos que se ofrecen:

- I. La Convocante deberá considerar dentro de sus cargos indirectos los trámites de licencias ante la Regiduría de Obras Públicas del Municipio correspondiente, así como su posterior liberación al finalizar los trabajos.
- II. Para la entrega-recepción de los trabajos, se solicitará todo lo relativo a los permisos que emiten las Dependencias correspondientes, todo en relación a la especialidad y magnitud de los trabajos a ejecutar.
- III. La Contratista debe considerar en su propuesta, el equipo de comunicación necesario (teléfonos, celulares, radios de comunicación y otros), en los cuales, el representante legal y técnico de la empresa, estén localizables las 24 horas del día, durante la vigencia del Contrato.
- IV. En caso de que sea necesaria la instalación de campamentos y/o bodegas, se permitirá a la Contratista que utilice, previa autorización por escrito de la Convocante, los terrenos disponibles en las cercanías de la obra y que sean propiedad o controlados por la misma.

La Contratista podrá utilizar terrenos de propiedad particular, ejidal o comunal, para instalar sus campamentos y/o bodegas, pero en estos casos, esta realizará por su cuenta, los arreglos que sean necesarios con las personas propietarias o las autoridades agrarias en turno o agentes que corresponda y pagará, asimismo, las rentas y demás gastos relativos a estos arreglos.

En cualquier caso, la Contratista someterá a la aprobación de la Convocante,



UNIVERSIDAD DEL ISTMO

"2025, Bicentenario de la Primera Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca"

BASES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA ESTATAL

CONVOCATORIA No. 007/2025

No. LPEO-920051985-E7-2025

FECHA DE PUBLICACIÓN: 01 DE NOVIEMBRE DE 2025

la localización de los terrenos que pretende utilizar, la que, en su caso, dará la autorización correspondiente.

- V. La Contratista, se encuentra obligada durante todo el proceso de obra a:
- a. No iniciar ninguna reparación o construcción sin disponer de las señales necesarias para el tipo de obra que se va a ejecutar, sin letreros informativos.
 - b. Situar y conservar adecuadamente las señales.
 - c. No obstruir la visibilidad de las señales.
 - d. Retirar inmediatamente los dispositivos empleados, tan pronto se haya terminado el motivo por el que fueron colocados.
- VI. Lo no previsto en las presentes bases se sujetará a lo expresamente ordenado en la normatividad aplicable sobre la materia.

CIUDAD IXTEPEC, OAXACA, A 01 DE NOVIEMBRE DE 2025.


DR. EDWIN ROMÁN HERNÁNDEZ
ENCARGADO DE DESPACHO
Y REPRESENTANTE LEGAL DE LA
UNIVERSIDAD DEL ISTMO

